

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO

- Prosimy o czytelne wypełnianie wniosku , w odpowiednich polach prosimy wstawić znak „X”.
- W przypadku pytań, które Panią/Pana nie dotyczą, prosimy o wpisanie klauzuli „nie dotyczy”.
- *) niepotrzebne skreślić.

Bank Spółdzielczy w Pruszcz Gdańskim Oddział w _____	*
Data wpływu _____	Numer w rejestrze _____

.....
(imię i nazwisko Wnioskodawcy/ów)

.....
(adres stałego zameldowania)

.....
(adres zamieszkania jeśli jest inny niż adres stałego zameldowania)

.....
(adres do korespondencji)

.....
(nr telefonu stacjonarnego)

.....
(nr telefonu komórkowego)

.....
(adres e- mail)

I. INFORMACJE DOTYCZĄCE KREDYTU:

1. Cel kredytu:

<input type="checkbox"/> zakup z rynku pierwotnego	<input type="checkbox"/> zakup z rynku wtórnego	<input type="checkbox"/> budowa
<input type="checkbox"/> zakup w stanie surowym zamkniętym	<input type="checkbox"/> finansowanie budowy	etapu <input type="checkbox"/> zakup działki budowlanej
<input type="checkbox"/> prace wykończeniowe po zakupie	<input type="checkbox"/> remont	<input type="checkbox"/> adaptacja pomieszczeń

Inne

.....
(prosimy tu opisać inne cele)

2. Kwota kredytu:

.....
Kwota złotych

.....
Słownie złotych

3. Sposób wypłaty:

jednorazowo

w transzach

Przewidywany okres wykorzystania transz _____ m-cy

4. Termin zakończenia inwestycji _____

5. Okres kredytowania:

od _____

do _____

w tym okres karencji w spłacie kapitału _____

proszę podać miesiąc i rok

proszę podać miesiąc i rok

6. Spłata rat kapitalowo-odsetkowych:

proszę wpisać propozycję

miesięcznie

kwartalnie

inne

7. Propozycja prawnego zabezpieczenia spłaty kredytu:

- podstawowe

<input type="checkbox"/>	hipoteka na kredytowanej nieruchomości	<input type="checkbox"/>	weksel własny in blanco Kredytobiorcy		
<input type="checkbox"/>	poręczenie cywilne/wekslowe)*	<input type="checkbox"/>	cesja polisy ubezpieczenia	<input type="checkbox"/>	inne

proszę wpisać propozycję

(imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela I)

(imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela II)

(imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela III)

- przejściowe

(proponowane zabezpieczenie spłaty kredytu do momentu ustanowienia podstawowego zabezpieczenia)

<input type="checkbox"/>	poręczenie cywilne/wekslowe)*	<input type="checkbox"/>	ubezpieczenie spłaty kredytu	<input type="checkbox"/>	inne przewidziane prawem
--------------------------	-------------------------------	--------------------------	------------------------------	--------------------------	--------------------------

proszę wpisać propozycję

(imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela I)

(imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela II)

(imię i nazwisko, adres zamieszkania, Pesel Poręczyciela III)

II. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTU KREDYTOWANIA:

1. Nazwa przedsięwzięcia:

(proszę opisać przeznaczenie kredytu)

Lokalizacja inwestycji-

Nr Księgi Wieczystej-

2. Całkowity koszt przedsięwzięcia:

- budowa, remont)*- wg kosztorysu _____ zł
- zakup- wg umowy przedwstępnej/aktu notarialnego)* _____ zł

3. Udział środków własnych: _____ zł _____ %

- sposób wniesienia środków własnych _____

III. INFORMACJE DOTYCZĄCE WNIOSKODAWCY/ÓW:

1. Dane podstawowe:

	<i>Wnioskodawca</i>	<i>Współmałżonek/Współwnioskodawca)*</i>
<i>Imię/imiona</i>		
<i>nazwisko</i>		
<i>data urodzenia</i>		
<i>miejsce urodzenia</i>		
<i>obywatelstwo</i>		
<i>rodzaj dok. tożsamości</i>		
<i>seria i nr</i>		
<i>wydany przez</i>		
<i>pesel</i>		
<i>nip</i>		
<i>telefon stacjonarny, komórkowy</i>		

2. Informacja o sytuacji majątkowej i rodzinnej:

	Wnioskodawca	Współmałżonek/Współwnioskodawca
• stan cywilny	panna/kawaler <input type="checkbox"/> mężatka/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwódziona/a <input type="checkbox"/> separacja <input type="checkbox"/>	panna/kawaler <input type="checkbox"/> mężatka/zonaty <input type="checkbox"/> wdowa/wdowiec <input type="checkbox"/> rozwódziona/a <input type="checkbox"/> separacja <input type="checkbox"/>
• rozdzielnosc majątkowa	tak/nie)* <input type="checkbox"/>	tak/nie)* <input type="checkbox"/>
• liczba członków rodziny w tym na utrzymaniu	_____ _____	_____ _____
• status obecnie zajmowanego mieszkania	własny dom/mieszkanie)* o wartości _____ zł czy jest obciążone hipoteką? tak/nie)* proszę wpisać wysokość hipoteki _____ zł	własny dom/mieszkanie)* o wartości _____ zł czy jest obciążone hipoteką? tak/nie)* proszę wpisać wysokość hipoteki _____ zł
najmowane od:	spółdzielni mieszkaniowej gminy/osoby fizycznej lub prawnej / z rodziną)* inne _____	najmowane od: spółdzielni mieszkaniowej gminy/osoby fizycznej lub prawnej)/ z rodziną)* inne _____

• posiadane polisy na życie ilość	_____ tak/nie)*	_____ TAK/NIE)*
nazwa towarzystwa ubezpieczeniowego	_____	_____
suma ubezpieczenia	_____ zł	_____ zł
• inny posiadany majątek	_____	_____
łączna wartość	_____ zł	_____ zł
• środki pieniężne na ROR	_____ zł	_____ zł
bank prowadzący ROR	_____	_____
łączna wartość lokat	_____ zł	_____ zł
bank, w którym zdeponowano lokaty	_____	_____

3. Informacja o sytuacji zawodowej i osiąganych dochodach:

• wykształcenie	_____	_____
zawód wykonywany	_____	_____
stanowisko	_____	_____
nazwa pracodawcy/ własnej firmy)*	_____	_____
staż pracy	_____	_____
• podstawowy dochód netto miesięczny osiągany z tytułu	_____ zł	_____ zł
	umowy o pracę)* prowadzonej działalności)* renty)*, emerytury)*	umowy o pracę)* prowadzonej działalności)* renty)* emerytury)*
	inne _____	inne _____
inne dochody miesięczne osiągane z tytułu	_____ zł	_____ zł
	_____	_____

4. Informacje o zobowiązaniach i poręczeniach:

• obciążenia miesięczne	_____ zł	_____ zł
z tytułu	czynsz)*, woda)*, gaz)*, c.o.)*, telefon)*, energia)*, alimenty)*,	czynszu)*, woda)*, gaz)*, c.o.)*, telefon)*, energia)*, alimenty)*,
	inne _____	inne _____
• limit kredytowy w ROR	_____ zł	_____ zł
saldo na dzień wypełniania wniosku	_____ zł	_____ zł

• limit kredytowy z tyt. posiadanych kart _____ zł _____ zł
 ilość kart _____
 nazwa Banku _____
 saldo na dzień wypełniania wniosku _____ zł _____ zł

• zaciągnięte kredyty i poręczenia korzystam z kredytu tak/nie)* tak/nie)*

Proszę wypisać kredyty udzielone Wnioskodawcy Współmałżónkowi/ Współwnioskodawcy)*:

nazwa banku/instytucji udzielającej kredyt	nazwa kredytu	miesięczna rata do spłaty (kap.+odset.)	stan zadłużenia na dzień wypełniania wniosku	data wygaśnięcia zobowiązania	korzystający z kredytu Wnioskodawca Współmałżonek/ Współwnioskodawca)*

jest prowadzone wobec mnie postępowanie windykacyjne tak/nie)* tak/nie)*

kwota windykowana _____ zł _____ zł

jestem poręczycielem tak/nie)* tak/nie)*

Proszę wypisać poręczenia udzielone przez Wnioskodawcę, Współmałżonka/ Współwnioskodawcę)*:

nazwa banku/instytucji udzielającej poręczanego kredytu	miesięczna rata do spłaty (kap.+odset.)	stan zadłużenia na dzień wypełniania wniosku	data wygaśnięcia zobowiązania	poręczycielem jest Wnioskodawca Współmałżonek/ Współwnioskodawca)*	czy kredyt jest spłacany przez Poręczyciela?
					tak/nie)*
					tak/nie)*
					tak/nie)*
					tak/nie)*
					tak/nie)*
					tak/nie)*

Oświadczam/y, że moja/nasza kondycja finansowa jest / nie jest* uzależniona pośrednio lub bezpośrednio od powiązania z akcjonariuszem banku, członkiem organu banku (członek zarządu banku, członek rady nadzorczej banku) lub osobą zajmującą stanowisko kierownicze w banku (pracownik banku podlegający bezpośrednio członkom zarządu banku oraz dyrektorzy oddziałów banku ich zastępcy i główni księgowi).

Rodzaj powiązania

.....

Oświadczam/y, że wnioskowany kredyt nie jest przeznaczony na działalność gospodarczą.

Wyrażam/y zgodę na pobranie opłaty za rozpatrzenie wniosku kredytowego w wysokości 10 zł. W razie odmowy udzielenia kredytu opłata ta nie podlega zwrotowi.

Bank, zgodnie z treścią ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2002r. Nr 101, poz.926 z późn. zm.), informuje, że dane ubiegającego się o kredyt mieszkaniowy zostaną umieszczone w zbiorze danych klientów Banku Spółdzielczego w Pruszczu Gdańskim, oraz w zakresie wskazanym w pkt. 2 i 3 – odpowiednio w innych bankach i instytucjach ustawowo upoważnionych do udzielania kredytów, w celu:

- 1) oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego lub wykonania umowy o kredyt konsumpcyjny bądź umowy pożyczki, jak również
- 2) udzielania informacji stanowiących tajemnicę bankową w tym w szczególności informacji o wierzytelnościach, obrotach i stanach rachunków bankowych, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego:
 - a) bankom i innym instytucjom upoważnionym do udzielania kredytów – w zakresie, w jakim informacje te są potrzebne w związku z wykonaniem czynności bankowych,
 - b) innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów - w zakresie, w jakim informacje te są niezbędne w związku z udzieleniem kredytów, pożyczek pieniężnych, gwarancji, bankowych i poręczeń oraz
- 3) dla prowadzenia działalności marketingowej przez Bank oraz Banki Spółdzielcze zrzeszone w ramach Spółdzielczej Grupy Bankowej, w stosunku do dotychczasowych klientów

Ubiegający się o kredyt ma prawo dostępu do treści swoich danych osobowych zamieszczonych w zbiorze, przy czym może je w każdym czasie poprawić w szczególności w celu ich uaktualnienia, sprostowania, a także uzupełniać.

Wyrażam / nie wyrażam* zgodę na przetwarzanie obecnie i w przyszłości przez okres 5-ciu lat od dnia wygaśnięcia zobowiązania przez Bank Spółdzielczy w Pruszczu Gdańskim oraz Banki Spółdzielcze zrzeszone w ramach Spółdzielczej Grupy Bankowej, a także w zakresie pkt. 2 – inne banki oraz instytucje ustawowo upoważnione do udzielania kredytów:

- 1) moich danych osobowych w celach marketingowych, w szczególności na potrzeby dostarczania informacji o usługach oferowanych przez te podmioty,
 - 2) moich danych osobowych oraz dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, w szczególności o wierzytelnościach, obrotach i stanach rachunków bankowych, w tym na przekazywanie tych danych i informacji:
 - a) bankom i innym instytucjom upoważnionym do udzielania kredytów – w zakresie, w jakim informacje te są potrzebne w związku z wykonywaniem czynności bankowych,
 - b) innym instytucjom ustawowo upoważnionym do udzielania kredytów - w zakresie, w jakim informacje te są niezbędne w związku z udzieleniem kredytów, pożyczek pieniężnych, gwarancji, bankowych i poręczeń.
- w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego.

Oświadczam/y pod rygorem odpowiedzialności przewidzianej w art.297 Kodeksu karnego (Dz.U. 1997 r. Nr 88, poz. 553), że informacje podane w tym wniosku są zgodne ze stanem faktycznym.

....., dnia r
(podpis Wnioskodawcy)

....., dnia r
(podpis Małżonka /Współwnioskodawcy)*

Potwierdzam własnoręczność podpisu złożonego przez Wnioskodawcę i jego Małżonka w mojej obecności.

W odpowiednich polach prosimy wstawić znak "X".

.....
(data i podpis pracownika Banku)
Wykaz załączników)**:

1. Dokumenty związane z kredytowaną nieruchomością /wg właściwości przedmiotu kredytowania:

- aktualny odpis z księgi wieczystej nieruchomości,
- dokumenty potwierdzające wniesienie wymaganego udziału/wkładu własnego,
- dokumenty potwierdzające uprawnienia inwestora:
 - w przypadku kupna lokalu: umowę przedwstępną sprzedaży)*, przydział mieszkania, plan mieszkania)*,
 - w przypadku budowy: kosztorys)*, harmonogram spłat)*, umowę z inwestorem)*, pozwolenie na budowę projekt techniczny)*,
 - wycena nieruchomości dokonana przez rzeczoznawcę.

- 2. Dokumenty potwierdzające źródła i wysokość dochodów:**
- osoby zatrudnione składają zaświadczenie z zakładu pracy, zawierające informacje o okresie zatrudnienia, podstawie zatrudnienia oraz wysokości średniego miesięcznego wynagrodz. netto za okres ostatnich 3 m-cy,
 - emeryci i renciści składają ostatni odcinek emerytury/renty wraz z decyzją o przyznaniu emerytury/ renty,
 - osoby prowadzące działalność gospodarczą składają:

- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami,
- zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami,
- zaświadczenie wypis z ewidencji działalności gospodarczej/KRS, koncesje,
- sprawozdania finansowe lub, książka przychodów i rozchodów

rolnicy składają zaświadczenie z Urzędu Gminy o dochodach, nakaz płatniczy podatku

inne osoby niż wymienione powyżej składają dokumenty potwierdzające źródła i wysokość dochodów oraz inne dokumenty i zaświadczenia (w zależności od źródła dochodu, rodzaju prowadzonej działalności gosp. i sposobu rozliczania się z Urzędem Skarbowym) potwierdzające wysokość dochodów,

3. PIT roczny potwierdzony przez Urząd Skarbowy.

4. Inne dokumenty wymagane przez Bank:
- _____
- _____
- _____
- _____

)* niepotrzebne skreślić,)** do wyboru przez Bank.