

Do wniosku o udzielenie kredytu mieszkaniowego należy dołączyć wskazane przez Bank dokumenty spośród niżej wymienionych:

- 1/ dokumenty związane z kredytowaną nieruchomością /wg właściwości przedmiotu kredytowania/
 - a) aktualny odpis księgi wieczystej nieruchomości,
 - b) dokumenty potwierdzające wniesienie wymaganego udziału / wkładu własnego,
 - c) w przypadku kupna lokalu: umowę przedwstępną sprzedaży lub przydział mieszkania,
 - d) w przypadku budowy domu m.in.: kosztorys, harmonogram prac, umowę z inwestorem, pozwolenie na budowę, projekt budowlany i dziennik budowy (do wglądu),
 - e) wycenę nieruchomości dokonaną przez rzeczoznawcę w przypadkach określonych przez Bank.
- 2/ dokumenty potwierdzające źródła i wysokość dochodów:
 - a/ osoby zatrudnione składają zaświadczenie z zakładu pracy, zawierające informacje o okresie zatrudnienia, podstawie zatrudnienia, oraz wysokości średnich miesięcznych dochodów netto za okres ostatnich 3 miesięcy,
 - b/ emeryci i renciści składają ostatni odcinek emerytury lub renty wraz z decyzją o przyznaniu emerytury lub renty,
 - c/ osoby prowadzące działalność gospodarczą składają:
 - zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o wysokości dochodów,
 - zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z podatkami,
 - zaświadczenie z ZUS o nie zaleganiu ze składkami,
 - zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, koncesję lub zezwolenie na prowadzenie działalności gospodarczej,
 - inne dokumenty informujące o wysokości uzyskanych dochodów lub przychodów,
 - oświadczenie o osiąganym średnim miesięcznym dochodzie po opodatkowaniu z ostatnich 12 miesięcy,
 - d/ rolnicy składają zaświadczenie z Urzędu Gminy o dochodach, nakaz płatniczy podatku,
 - e/ inne osoby (niż wymienione w pkt. a/ - d/) składają dokumenty potwierdzające źródła i wysokość dochodów oraz inne dokumenty i zaświadczenia (w zależności od źródła dochodu, rodzaju prowadzonej działalności gospodarczej i sposobu rozliczania się z Urzędem Skarbowym), potwierdzające wysokość dochodów,
- 3/ dokumenty dotyczące prawnych form zabezpieczenia kredytu,
- 4/ inne dokumenty wymagane przez Bank.